

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников по вопросу использования денежных средств.

г. Коломна

10 августа 2020 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 5207,5 кв. м.

Площадь жилых помещений – 4891,1 кв. м.

Площадь нежилых помещений – 316,4 кв. м.

Инициатор собрания: председатель совета дома **Сорокин Сергей Вячеславович – собственник жилого помещения № 9.**

Форма проведения собрания – **очно-заочная форма.**

Дата проведения собрания – **28 июля 2020 года**

Время проведения собрания – **с 18. 00 до 20. 00 часов;**

Дата окончания проведения собрания, в случае перехода в заочную форму голосования – **08 августа 2020 года,**

Место проведения – **во дворе дома по ул. Захарова, д. 8.**

Собрание проведено в заочной форме. Было набрано согласно реестру собственников помещений многоквартирного дома по адресу: МО, г. Коломна, ул. Захарова д. 8 (Приложение № 1), голосов общей площадью 3768 кв. м, что составляет 72,36% от площади всех жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. **Кворум имеется.** Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня. Голосование проводилось путем заполнения бюллетеней.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря, счетной комиссии.
2. Решение вопроса об установке видеонаблюдения
3. Утвердить смету на видеонаблюдение (смета будет представлена на собрание)
4. Утвердить источник финансирования на установку видеонаблюдения с помощью повышения тарифа на 25 копеек.
5. Утвердить ответственное лицо, которое от имени всех собственников в многоквартирном доме уполномочено принимать решения связанные с установкой видеонаблюдения.
6. Утвердить ответственное лицо, у которого будет храниться пароль и ключ для входа в систему видеонаблюдения.
7. Утвердить место хранения оборудования, в подъезде многоквартирного дома по улице Захарова д. 8
8. Включать камеры в состав общего имущества многоквартирного дома
9. Установить зеркала в лифте
10. За размещение оборудования Play-Telesom предоставление бесплатной точки интернета для использования видеонаблюдения.

ГОЛОСОВАЛИ:

По первому вопросу повестки дня: Выбор председателя собрания, секретаря, счетной комиссии.

За председателя собрания Сорокина Сергея Вячеславовича кв.9

Голосовали: «за» - 3702,5 кв. м. (98, 3%), «против» – 65,6 кв. м. (1,7%), «воздержался» - 0 кв. м. (0%)

За секретаря собрания Устинову Екатерину Александровну кв. 32

Голосовали: «за» - 3702,5 кв. м. (98, 3%), «против» – 65,6 кв. м. (1,7%), «воздержался» - 0 кв. м. (0%)

За счетную комиссию в составе: Сорокиной Екатерины Сергеевны кв. 9 и Васильевой Татьяны Владимировны кв. 12

Голосовали: «за» - 3702,5 кв. м. (98,3%), «против» – 65,6 кв. м. (1,7%), «воздержался» - 0 кв. м. (0%)

Решили: Избрать председателем собрания Сорокина Сергея Вячеславовича кв.9 , секретарем собрания Устинову Екатерину Александрову кв. 32, в состав счетной комиссии Сорокину Екатерину Сергеевну кв. 9 и Васильеву Татьяну Владимировну кв. 12

По второму вопросу повестки дня: Решение вопроса об установке видеонаблюдения

Голосовали: «за» - 3635,4 кв. м. (96,5%), «против» – 132,7 кв. м. (3,5%), «воздержался» - 0 кв. м. (0%)

Решили: Установить видеонаблюдение по адресу ул. Захарова д. 8 г. Коломна

По третьему вопросу повестки дня: Утвердить смету на видеонаблюдение (смета будет представлена на собрание)

Голосовали: : «за» - 3702,5 кв. м. (98,3%), «против» – 65,6 кв. м. (1,7%), «воздержался» - 0 кв. м. (0%)

Решили: Смета утверждена.

По четвертому вопросу повестки дня: Утвердить источник финансирования на установку видеонаблюдения с помощью повышения тарифа на 25 копеек.

Голосовали: «за» - 3702,5 кв. м. (98,3%), «против» – 65,6 кв. м. (1,7%), «воздержался» - 0 кв. м. (0%)

Решили: Определить источник финансирования на установку видеонаблюдения с помощью повышения тарифа на 25 копеек.

По пятому вопросу повестки дня: Утвердить ответственное лицо, которое от имени всех собственников в многоквартирном доме уполномочено принимать решения связанные с установкой видеонаблюдения.

Голосовали: «за» - 3635,4 кв. м. (96,5%), «против» – 65,6 кв. м. (1,7%), «воздержался» - 67,1 кв. м. (1,8%)

Решили: Выбрать ответственное лицо, которое от имени всех собственников в многоквартирном доме уполномочено принимать решения связанные с установкой видеонаблюдения.

Ответственным лицом является Председатель Совета Дома Сорокин Сергей Вячеславович

По шестому вопросу повестки дня: Утвердить ответственное лицо, у которого будет храниться пароль и ключ для входа в систему видеонаблюдения.

Голосовали: «за» - 3635,4 кв. м. (96,5%), «против» – 132,7 кв. м. (3,5%), «воздержался» - 0 кв. м. (0%)

Решили: Утвердить ответственное лицо, у которого будет храниться пароль и ключ для входа в систему видеонаблюдения. **Ответственным лицом является Председатель Совета Дома Сорокин Сергей Вячеславович**

По седьмому вопросу повестки дня: Утвердить место хранения оборудования, в подъезде многоквартирного дома по улице Захарова д. 8

Голосовали: «за» - 3635,4 кв. м. (96,5%), «против» – 67,1 кв. м. (1,8%), «воздержался» - 65,6 кв. м. (1,7%)

Решили: Местом хранения оборудования является подъезд многоквартирного дома по улице Захарова д. 8

По восьмому вопросу повестки дня: Включать камеры в состав общего имущества многоквартирного дома

Голосовали: «за» - 3702,5 кв. м. (98,3%), «против» – 0 кв. м. (0%), «воздержался» - 65,6 кв. м. (1,7%)

Решили: Включать камеры в состав общего имущества многоквартирного дома.

По девятому вопросу повестки дня: Установить зеркала в лифте

Голосовали: «за» - 3498 кв. м. (92,8%), «против» – 204,5 кв. м. (5,5%), «воздержался» - 65,6 кв. м. (1,7%)

Решили: Установить зеркала в лифте

По десятому вопросу повестки дня: За размещение оборудования Play-Telecom предоставление бесплатной точки интернета для использования видеонаблюдения.

Голосовали: «за» - 3702,5 кв. м. (98,3%), «против» – 0 кв. м. (0%), «воздержался» - 65,6 кв. м. (1,7%)

Решили: За размещение оборудования Play-Telecom предоставить бесплатную точку интернета для использования видеонаблюдения.

Решение общего собрания, принятое в установленном Жилищным кодексом порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ч. 5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Приложения:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома по адресу: МО, г. Коломна, ул. Захарова д. 8 – на 6 -х листах;
2. Бюллетени для голосования на 94 -х листах.

Председатель общего собрания _____ /Сорокин С.В./

Секретарь общего собрания _____ / Устинова Е.А./

Счетная комиссия в составе:

_____ / Сорокина Е.С./

_____ /Васильева Т.В./